

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St-3133/16

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) GRAĐEVINSKA
OPERATIVA IVANČIĆ d.o.o. u stečaju, OIB: 11648058691, Zagreb, Pirovac Gornji 30

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 13. studenog 2022. godine DO 13. veljače 2022. godine

U promatranom razdoblju Naslovni sud je Zaključkom odredio ročište za diobu kupovnine ostvarene prodajom nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb, i to: zk.ul. 100187, k.o. Gornji Stenjevec, koja se sastoji od dijela 1824/100000 zk.č.br. 396/3 – stambena zgrada br. 47K i dvorište Orešje, površine 764 m², povezano s vlasništvom stambenog prostora S3 na katu s pripojcima: - parkirno mjesto br. 3 u dvorištu – spremište S3 u podrumu ukupne neto korisne površine 93,48 čm (E-7) za dan 17. siječnja 2023.g..

Stečajni upravitelj je podneskom od 28. prosinca 2022.g. podnio Prijedlog za diobu kupovnine.

Određeno ročište nije se održalo. Novo ročište određeno je za dan 17. siječnja 2023. godine.

Razlučni vjerovnik HETA Asset Resolution Hrvatska d.o.o., Zagreb, Slavenska avenija 6A, OIB: 87064273078 (ranije: HYPO LEASING KROATIEN, DRUŠTVO ZA FINANCIRANJE D.O.O., Koranska 16, Zagreb, OIB: 87064273078) obavijestio je stečajnog upravitelja da je 17. prosinca 2021. g. izvršena promjena naziva društva u Blue Iris Resolution d.o.o. OIB: 87064273078, a dana 28. rujna 2022.g. izvršena promjena poslovne adrese društva u: Zagreb, Radnička cesta 48.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stanje stečajne mase je od zadnjeg izvješća je nepromijenjeno.

Na računu sudskog depozita Trgovačkog suda u Zagrebu nalaze se novčana sredstva u iznosu od 5.448,12 EUR (41.048,84 kn).

Na računu za kupovnine FINA-e nalaze se novčana sredstva u iznosu od 70.542,17 EUR (531.500,00 kn).

Stanje na računu dužnika je 0,00 kuna, jer sredstva još nisu prebačena na račun stečajnog dužnika (dug po naknadi i nenaplaćena kamata po poslovnom računu iznosi 177,39 EUR (1.336,56 kn).

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U narednom razdoblju očekuje se ročište za diobu kupovnine za namirenje razlučnog vjerovnika. Po namirenju razlučnog vjerovnika pristupiti će se izradbi diobenog popisa, tražiti suglasnost Suda i pristupiti namirenju stečajnih vjerovnika i troškova stečajnog postupka.

Ozalj, 13. veljača 2023.g.

Stečajni upravitelj
Branka Košavić, mag.posl.oec.

*Fiksni tečaj konverzije 1 EUR=7,53450